

## Адыгейская приватизация

В распоряжении ИО Премьер-министра Республики Адыгея, Широковой Н.С от 27 июня 2017 года № 160-р (приложение 1) предоставлен список планируемых к приватизации объектов государственного имущества. На данную должность, Широкова Наталья Сергеевна, была назначена в соответствии с указом от 28 сентября 2016г №142 (<http://docs.cntd.ru>).

Первый лот 49% акций ОАО «Ресоптпродторг». Первоначальная цена 3 403 000 руб. В соответствии с ЕГРЮЛ (приложение 2), к сожалению, не видны реальные держатели акций. По неофициальным данным (на 01.03.2017 г.) количество учредителей 29 человек, из которых 27 - граждане России (пакет акций составляет 48.67%), комитет по имущественным отношениям и ООО «Свет-Люкс», пакет акций 2.33% (предположительно, что данное предприятие ликвидировано). Основная деятельность: *аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом*. Финансовая отчетность: 2011 г. прибыль 81 000 руб., 2012г **убыток 875 000руб.**, 2013г прибыль 29 000 руб., 2014г прибыль 35 000 руб., 2015г **убыток 554 000 руб.** Не будем искать «подводные камни», домысливать и рассуждать почему там 49% государства. Может учредители, которые граждане России, сдавали СВОЁ имущество в аренду гос. структурам?

Второй лот ОАО «АДЫГЭНЕРГОСТРОЙ» (66,67% акций). Первоначальная цена 1 250 000 руб. В соответствии с ЕГРЮЛ (приложение 3) зарегистрировано 7 учредителей. Основная деятельность: *производство электроэнергии гидроэлектростанциями, в том числе деятельность по обеспечению работоспособности электростанций*. Финансовая отчетность: с 2011 г. по 2015 г. прибыль составляла от 40 000 руб. до 90 000 руб. Информация в Интернете: **Устойчивый поставщик на рынке электроэнергии. Производим поставки по низким тарифам. Гидроэлектростанция в Майкопе. ОАО "АДЫГЭНЕРГОСТРОЙ" является одним из ведущих предприятий по выработке электроэнергии региона. Факс для предложений - +7 (87722) 30277 (<http://pulset.ru>)**. Огорчены, что поставщики электроэнергии по низким тарифам, имея гидроэлектростанцию в Майкопе удовлетворены такой низкой прибылью. Скорее всего это причина продажи акций?

Третий лот — это продажа земли, недвижимости, электрической подстанции, электролинии, очистных сооружений в Краснодарском крае, город Сочи, Лазаревский район, поселок Чемитоквадже, улица Магистральная, 166 (примерное место расположения - приложение 4). Первоначальная цена 32 255 118, руб. Сумма немаленькая. Немного арифметики. Стоимость сотки земли в данном месте (не рассматриваем пешую доступность до моря) в «вилке» 450 000 – 800 000 руб. Возьмем самую низкую – 450 000 руб. Земельный участок площадью 6 694 кв.м, это примерно 67 соток. Получаем 30 150 000 руб. На 403,7 кв.м нежилых зданий (4 объекта разной площадью) и коммуникации приходится немного более 2 000 000 руб. Многие заинтересовались и готовы участвовать в данном аукционе?

Верим, что все пройдет честно и справедливо. Не будет никакой коррупции и сговора. И все что выше написано это наш «бред».

P.S. Нужно будет в будущем посмотреть по данному адресу в Лазаревском районе выстроенный дворец или гостиничный комплекс. 😊

[Распоряжение от 27 июня 2017 года \(приложение 1\)](#)

[ЕГРЮЛ Ресоптпродторг \(приложение 2\)](#)

[ЕГРЮЛ Адыгэнергострой \(приложение 3\)](#)

[Карта места нахождения \(приложение 4\)](#)